

Số: 139/QĐ-TTPTQĐ

Thái Nguyên, ngày 20 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt đơn giá cho thuê nhà đối với các cơ sở nhà, đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên quản lý, khai thác

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 43/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư;

Căn cứ Quyết định số 04/2025/QĐ-UBND ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên quy định mức tỷ lệ phần trăm (%) để tính đơn giá thuê đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ các quyết định của cơ quan có thẩm quyền chuyển giao cơ sở nhà, đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý, xử lý;

Căn cứ Văn bản số 8907/UBND-KT ngày 17/7/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phương án quản lý, khai thác nhà, đất theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 115/QĐ-TTPTQĐ ngày 26 tháng 6 năm 2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên về việc ủy quyền ký Quyết định phê duyệt đơn giá cho thuê nhà, đất;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý và phát triển quỹ đất,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đơn giá cho thuê nhà để tổ chức thực hiện việc cho thuê nhà đối với 02 cơ sở nhà, đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên quản lý, khai thác, cụ thể như sau:

(Chi tiết có Phụ lục đính kèm)

Điều 2. Giao Phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với phòng Hành chính – Tổng hợp niêm yết danh mục nhà đất cho thuê, giá niêm yết, giá sàn cho thuê tại trụ sở Trung tâm, tại các địa điểm có nhà, đất cho thuê, đồng thời đăng tải thông tin trên cổng thông tin điện tử của tỉnh, Cổng (Trang) thông tin điện tử của Trung tâm theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp, trưởng phòng Quản lý và phát triển quỹ đất và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở Tài chính (báo cáo);
- Trung tâm thông tin tỉnh (phối hợp);
- Như Điều 4;
- Lưu: VT, QLPTQĐ.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Tiến Trữ